

# Politika zaštite okoliša

## SVRHA POLITIKE I NA KOJASE ODNOSI

Valamar Riviera d.d. (u daljnjem tekstu Valamar) predvodnik je hrvatskog turizma u primjeni standarda održivosti s posebnim naglaskom na okolišni aspekt. Posvećeni smo stalnom poboljšavanju poslovnih rezultata, vodeći računa o postavljanju i ostvarivanju strategije i ciljeva održivosti, a naročito o zaštiti okoliša:

- prevenciji onečišćenja kao temeljnom pristupu u upravljanju zaštitom okoliša
- kontinuiranom poboljšavanju ekoloških i energetske performansi i sustava upravljanja
- očuvanju i racionalnom korištenju prirodnih resursa
- ublažavanju i prilagođavanju klimatskim promjenama
- nabavi energetski učinkovitih proizvoda i usluga te podržavanju projektantskih aktivnosti koje uzimaju u obzir poboljšavanje energetske učinkovitosti
- očuvanju bioraznolikosti
- smanjivanju i pravilnom zbrinjavanju otpada
- osiguravanju dostupnosti informacija i svih potrebnih resursa za realizaciju naših općih i pojedinačnih ciljeva okoliša i energije
- osiguravanju energetske samodostatnosti proizvodnjom vlastite obnovljive energije
- odgovornom upravljanju potrošnjom vode.

Ova politika obvezujuća je za Valamar i primjenjuje se na sve destinacije, operacije i poslovne aktivnosti. Politika se odnosi na cjelokupno upravljanje resursima, operativnim procesima i poslovnim odlučivanjem, u cilju postizanja održivih rezultata. Posebno se obvezujemo na aktivnu suradnju s našim dionicima, uključujući zaposlenike, partnere, dobavljače, lokalne zajednice i investitore, kako bismo osigurali sinergijski učinak zajedničkog doprinosa ciljevima zaštite okoliša.

Redovito komuniciramo s dionicima kako bismo osigurali transparentnost i uključivanje u proces ostvarenja ciljeva. Razmjena informacija s ključnim dionicima odvija se paralelno kroz različite godišnje ankete, dok se komunikacija ostvaruje putem magazina, društvenih mreža, edukacija, sastanaka, direktne komunikacije i radničkih skupova te sudjelovanjem u zajednici kroz događanja i investicijske programe.

Valamarov je cilj u fokus staviti odmorišni turizam koji je dobar za destinacije, djelatnike, goste i lokalne zajednice, vodeći brigu o stvaranju nove vrijednosti za investitore. Valamar će nastaviti s ulaganjima u održivi turizam i društveno odgovorno poslovanje, u obnovljive zelene izvore energije, upravljanje otpadom, lokalnu hranu i održivost u lancu opskrbe. Posebna pažnja posvetit će se nastavku razvoja javne turističke infrastrukture dostupne svima, kao i unapređenju kvalitete života stanovnika u lokalnim zajednicama gdje Valamar posluje.

## 1. Smanjenje potrošnje energije i proizvodnja vlastite obnovljive energije

- 1.1. Optimizirano korištenje energije ključni je korak prema održivom razvoju poslovanja kojem Valamar teži. Povećanjem energetske samodostatnosti Valamar želi osigurati stabilnost u opskrbi i dugoročno smanjenje troškova.

### Obnovljivi izvori energije:

Valamarov je cilj povećanje vlastite proizvodnje energije iz obnovljivih izvora, s posebnim fokusom na korištenje fotonaponskih panela za proizvodnju električne energije. Ovom mjerom nastoji se značajno smanjiti ovisnost o kupnji energenata i poboljšati energetska sigurnost, čime se povećava otpornost na oscilacije cijena i dostupnost energenata na tržištu te smanjuje pritisak na potražnju energenata u distribucijskoj mreži.

Uz to, Valamar planira nastaviti s praksom nabave 100 % električne energije iz obnovljivih izvora, čime doprinosi održivom poslovanju i smanjenju ugljičnog otiska.

### Racionalno korištenje energije:

Edukacijsko-informativnim programima uključujemo naše zaposlenike, goste i najmprimce u praktičnu primjenu politike zaštite okoliša putem štednje energije. Nadalje, ugradnjom senzora i „pametnih soba“ sprečavamo potrošnju energenata kada oni nisu potrebni.

## 1.2. Energetska učinkovitost:

Naš je cilj održavanje i razvijanje sustava upravljanja i monitoringa energije na svim lokacijama, nastavak certificiranja sustava upravljanja energijom ISO 50001 te poduzimanje dodatnih mjera za kontinuirano smanjenje potrošnje energije.

Poboljšanje energetske učinkovitosti uključeno je politiku nabave. U naše objekte ugrađujemo energetski učinkovite uređaje za grijanje i klimatizaciju prostora, toplinske crpke i opreme s minimalnom potrošnjom energije, kao npr. LED rasvjetu. Investicijama u toplinske crpke, fotonaponske elektrane na objektima i u e-vozila nadomještaju se uređaji na fosilna goriva energetski učinkovitim uređajima pogonjenim električnom energijom iz obnovljivih izvora.

Ovi ciljevi i mjere dio su šire ESG strategije kako bi se pridonijelo smanjenju emisije stakleničkih plinova te borbi protiv klimatskih promjena. Također, sastavni su dio dekarbonizacije poslovanja.

## 2. Dekarbonizacija poslovanja

Valamarov pristup smanjenju emisija stakleničkih plinova usklađen je s Pariškim sporazumom i ciljem ograničenja porasta temperature na 1,5 °C, uz nastavak povećanja energetske učinkovitosti i korištenja energije iz obnovljivih izvora u skladu s propisima EU-a, poput Europskog zelenog plana i Direktive o energetske učinkovitosti EU-a.

### 2.1. Metodologija izračuna emisija stakleničkih plinova:

Od 2015. godine Valamar izračunava emisije stakleničkih plinova, uključujući izravne i neizravne emisije u okviru opsega 1 i 2. Metodologija koja se koristi za izračun emisija stakleničkih plinova od 2015. do danas jest HCMI (The Hotel Carbon Measurement Initiative), objavljena od strane WTTC-a, prilagođena hotelskoj industriji. Valamar će nastaviti koristiti HCMI, prvenstveno zbog mogućnosti usporedbe performansi naših turističkih objekata s velikom bazom podataka hotela. Od 2022. godine Valamar izračunava emisije stakleničkih plinova za sva tri opsega. Izračun i izvještavanje provode se u skladu s GHG (Greenhouse gas) protokolom za izračun i izvještavanje o emisijama stakleničkih plinova (World Resources Institute i World Business Council for Sustainable Development).

### 2.2. Smanjenje emisija stakleničkih plinova:

Valamar je posvećen smanjenju emisija stakleničkih plinova dekarbonizacijom poslovanja kroz povećanje broja smještajnih kapaciteta s niskim ili nultim ugljičnim otiskom, a što se postiže mjerama navedenima u točki 1.

## 3. Odgovorno upravljanje potrošnjom vode

3.1. Valamar je predan odgovornom upravljanju vodnim resursima kroz svoju ESG strategiju u cilju zadržavanja niskog intenziteta crpljenja vode.

### Praćenje potrošnje vode:

Kontinuirano smanjenje potrošnje vode osigurava se putem sustava za praćenje i upravljanje potrošnjom vode te detekciju ključnih pozicija za optimizaciju potrošnje vode. Primjenom naprednih tehnologija koje povećavaju učinkovitost korištenja vode, kao i njezine ponovne uporabe, Valamar dodatno doprinosi održivom poslovanju.

### 3.2. Mjere smanjenja potrošnje vode:

Valamar provodi mjere usmjerene na ulaganje u pročišćavanje otpadnih voda i smanjenje potrošnje, kao i na razvoj alternativnih izvora za proizvodnju vlastite tehnološke vode, namijenjene navodnjavanju zelenih površina i pranju rublja. Ugradnja naprednih sustava za upravljanje potrošnjom vode, uključujući aeratore, perlatore, senzore i regulatore tlaka, dodatno optimizira korištenje ovog vrijednog resursa. Također, sadnja autohtonih biljaka, prilagođenih lokalnim klimatskim uvjetima, smanjuje potrebu za navodnjavanjem i pridonosi očuvanju vode u sklopu održivih hortikulturnih praksi.

Edukacijom zaposlenika i najmoprimaca i informiranjem gostiju nastojimo kod svih povećati senzibilnost na potrošnju ovog esencijalnog resursa.

Primjenom odgovarajućih mjera Valamar dugoročno radi na zaštiti vodnih resursa. Svaka mjera usmjerena na očuvanju vode doprinosi ublažavanju klimatskih promjena i stvaranju održivijih zajednica.

## 4. Odgovorno upravljanje otpadom

4.1. Valamar je predan odgovornom upravljanju otpadom kroz svoju ESG strategiju u cilju postizanja i zadržavanja stope recikliranja otpada više od EU prosjeka.

### Praćenje i smanjenje nastanka otpada:

Sustavno povećanje razine recikliranja provodi se kroz integrirani sustav upravljanja otpadom. Ovaj pristup omogućuje prepoznavanje ključnih izvora nastanka otpada te primjenu ciljanih mjera za njegovo smanjenje. Uvođenjem inovativnih tehnologija i poboljšanih procesa odvojenog prikupljanja i recikliranja, Valamar kontinuirano unapređuje učinkovitost gospodarenja otpadom i smanjuje količine koje se odlažu na odlagalištima.

### 4.2. Mjere smanjenja nastanka otpada i povećanja količine recikliranog otpada:

Valamar provodi mjere usmjerene na prevenciju nastanka otpada, povećanje stope recikliranja i smanje količina koje se odlažu na odlagalištima kroz nabavu proizvoda s okolišno prihvatljivim materijalima, optimizaciju procesa upravljanja otpadom te primjenu naprednih tehnologija za kružno gospodarstvo. Osiguravamo tehničke uvjete i jasne procedure za selektivno odvajanje otpada, uz praćenje i analizu putem digitalnog sustava. Edukacijom zaposlenika i informiranjem gostiju potičemo odgovorno ponašanje i zajednički doprinos smanjenju otpada i povećanju stope recikliranja. Cilj nam je postići stopu recikliranja višu od prosjeka Europske unije, čime Valamar aktivno doprinosi održivom poslovanju i očuvanju okoliša.

### Usklađenost sa zakonskim i drugim zahtjevima

Valamar se pridržava svih primjenjivih zakona, propisa i standarda u svojem poslovanju, kako nacionalnih tako i međunarodnih, a osobito onih koji se odnose na zaštitu okoliša. Usklađenost je uključena u Kodeks poslovnog ponašanja i u Kodeks ponašanja za dobavljače. Ovu politiku donose Uprava i Nadzorni odbor Valamara. Politika zaštite okoliša sastavni je dio naše šire ESG strategije, usklađena je s Politikom kvalitete te održivog poslovanja, a s njom se usklađuju relevantne procedure Valamara.

### Komunikacija

Politika je javno dostupna na mrežnim stranicama Valamara: <https://esg.valamar-riviera.com/hr/>, čime osiguravamo transparentnost i omogućujemo svim dionicima uvid u naše ciljeve i obveze u području zaštite okoliša.

Usvojeno od Uprave (8. lipnja 2026.) i Nadzornog odbora (16. lipnja 2026.)

# VALAMAR